

Aktuelle Mitteilung, 26. März 2008

## Spatenstich Volksbank Bodensee AG, Basel

**Am Mittwoch, 26. März 2008 fand der Spatenstich für den Neubau Volksbank Bodensee AG an der Adlerstrasse in Basel statt. Zwimpfer Partner plant und realisiert den Neubau.**

Der geplante Neubau befindet sich an verkehrsgünstiger Lage unmittelbar am Autobahnzubringer in einem Wohnquartier. Das Projekt nimmt in verschiedener Hinsicht Rücksicht auf diese exponierte Lage. In der Nachbarschaft befinden sich mehrere Villen aus der Jahrhundertwende, die freistehend oder nur einseitig angebaut sind. Das Neubau-Projekt ist aus diesem Grund ebenfalls als solitärer Kopfbau ausgebildet, der nur teilweise an die Parzellengrenze stösst.

Das Bankgebäude präsentiert sich als klar strukturiertes dreigeschossiges Volumen, welches durch ein zurückgesetztes Staffelgeschoss und eine auf Brüstungshöhe umlaufende Attika als prägnanter Bau in Erscheinung tritt. Als Fassadenmaterial wird ein Klinkerstein gewählt, der in verschiedener Form auf das Quartier und die Nutzung reagiert. Zum einen schafft er die Verbindung zu einigen älteren solitären Bauten, die ebenfalls Klinkerfassaden haben. Zum anderen verbinden sich mit dem Material Begriffe wie Dauerhaftigkeit und Schutz, die sowohl dem Standort als auch der Nutzung als Bankgebäude Rechnung tragen. Die Dachterrasse dient zusammen mit dem im Staffelgeschoss untergebrachten Mehrzweckraum als Pausenplatz für die Mitarbeiter und als Veranstaltungsort für Kundenanlässe. Auch hier wird durch die Brüstung Diskretion geschaffen. Der Hauptteil der Dachterrasse ist zum ruhigen Grünraum hin orientiert. Im Inneren ist der Grundriss in zwei klar voneinander getrennte Bereiche gegliedert. Der im Erdgeschoss platzierte Kundenbereich mit den Besprechungsräumen ist von den Arbeitsplätzen in den Obergeschossen durch eine gesicherte Tür im Treppenkern abgeteilt.

Der Neubau weist eine kompakte Gebäudeform und eine gut gedämmte Hülle mit einer Komfortlüftung auf. Damit wird das Gebäude den Schweizer Minergie-Standard erfüllen.

Architekten SIA

**CH-4002 Basel**

St. Alban-Anlage 66  
Telefon 061 315 15 15  
Fax 061 315 15 85

Hardstrasse 43  
Telefon 061 315 15 50  
Fax 061 315 15 86

**CH-6300 Zug**

Rothusweg 12  
Telefon 041 729 51 61  
Fax 041 729 51 50

zwimpferpartner@zpa.ch  
www.zwimpferpartner.ch



Bild > Spatenstich

Thomas Kramer, Mitglied der Geschäftsleitung, Volksbank Bodensee AG  
Heinz L. Jeker, Mitglied der Geschäftsleitung, Zwimpfer Partner Architekten SIA  
Rico Halter, Vorsitzender der Geschäftsleitung, Volksbank Bodensee AG  
Stefan Jermann, Leiter Niederlassung Basel, Volksbank Bodensee AG